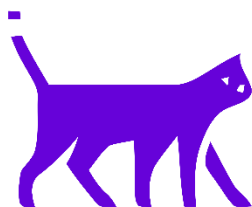


Тел.: +7 953 682-17-04
Web: www.v-naladka.ru
E-mail: info@v-naladka.ru



СРО-Э-109-0160-01
ISO 9001:2015

ВЯТКА
НАЛАДКА

УТВЕРЖДЕНО:

Распоряжением Министерства
энергетики Московской
области

от «___» _____ 20__ г. № ____

РАЗРАБОТАНО:

ООО «Вятка Наладка»
Генеральный директор

_____ Е.А. Суслов

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

городского округа Воскресенск Московской области на период с 2023 по 2042 гг.
(актуализация на 2026 год)

Обосновывающие материалы

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Киров, 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ	3
СОКРАЩЕНИЯ	6
2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	7
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	7
2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	10
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	34
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	37
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	42
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	42
2.7. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	42

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения.

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально

установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии.

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Удельная материальная характеристика тепловой сети - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети.

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

Базовый период - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Базовый период актуализации - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения,

городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Энергетические характеристики тепловых сетей - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя.

Топливный баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии.

Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности - равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определенный интервал времени.

СОКРАЩЕНИЯ

АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов.
АГБМК – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.
БМК – блочно-модульная котельная.
ВПУ – водоподготовительные установки.
ГО – городской округ.
ГВС – система горячего водоснабжения.
ГИС – геоинформационная система.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
ИЖФ – индивидуальный жилой фонд.
КИП – контрольно-измерительные приборы.
КИТТ – коэффициент использования теплоты топлива.
кг.у.т. – килограмм условного топлива.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО – муниципальное образование.
НДТ – наилучшие доступные технологии.
НТД – нормативно-техническая документация.
НС – насосная станция.
ОМ – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.
ПВ – приточная вентиляция.
ПИР – проектно-изыскательские работы.
ПНР – пуско-наладочные работы.
ПНС – повышающая насосная станция.
ПК – поселковая котельная.
ПРК – программно – расчетный комплекс.
РТМ – располагаемая тепловая мощность.
РНИ – режимно-наладочные испытания.
РК – районная котельная.
РЧВ – резервуары чистой воды.
РЭТД – расчетный элемент территориального деления.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ТСО – теплоснабжающая организация.
ТС – тепловые сети.
ТК – тепловая камера.
т.у.т. – тонна условного топлива.
УРУТ – удельный расход условного топлива.
УТМ – установленная тепловая мощность.
УРЭ – удельный расход электроэнергии.
ХВС – система холодного водоснабжения.
ХВПО – химводоподготовка.
СЦТ – централизованная система теплоснабжения.
ЦТП – центральный тепловой пункт.
SCADA – система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.

2 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

За базовый уровень потребления тепла принят расчетный уровень потребления тепловой энергии в 2024 году. Базовый уровень потребления тепловой энергии с разделением по источникам теплоснабжения представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Полезный отпуск тепла сторонним потребителям, Гкал
			Отопление и вентиляция	ГВС сред.	Общая	
1	Котельная №1 Новлянского квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	54,845	7,792	62,637	10694
2	Котельная №2 Новлянского квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»				151290
3	Котельная III квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	7,353	0,356	7,709	13735
4	Котельная IV квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	10,587	0,730	11,317	25288
5	Котельная Больничного квартала	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	4,466	0,316	4,783	11944
6	Котельная д. Маришкино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,880	0,049	0,929	7464
7	Котельная №1 ул. Рабочая	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	27,201	3,416	30,617	73957
8	Котельная №2 ул. Московская	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	7,099	0,200	7,299	14965
9	Котельная №3 ул. Фурманова	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,464	0,504	6,968	20006
10	Котельная ул. Мичурина	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	22,676	2,873	25,550	62901
11	Котельная ул. Белинского	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	2,745	0,000	2,745	5675
12	Котельная №1 микр. Лопатинский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,519	1,226	6,745	21191

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Полезный отпуск тепла сторонним потребителям, Гкал
			Отопление и вентиляция	ГВС сред.	Общая	
13	Котельная №3 мкр. Лопатинский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	21,182	2,778	23,959	56430
14	Котельная ул. Интернатская	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	4,126	0,301	4,428	11246
15	Котельная ул. Советская (ХХЗ)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,848	0,037	1,884	3009
16	Котельная ул. Школьная	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,416	0,418	6,834	18279
17	Котельная ул. Зайцева (Бани)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,266	0,000	0,266	888
18	Котельная д. Ратчино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	2,243	0,129	2,373	5763
19	Котельная д. Степанщино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,013	0,058	1,071	2645
20	Котельная с.Косяково	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,298	0,019	0,317	3496
21	Котельная с. Невское	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,668	0,000	0,668	1202
22	Котельная ДРП	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,092	0,008	0,100	1008
23	Котельная с.Конобеево	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	3,512	0,355	3,867	11193
24	Котельная с. Барановское	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	4,003	0,117	4,121	8133
25	Котельная с. Усадище	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,743	0,072	0,815	1914
26	Котельная д.Леоново	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,109	0,003	0,112	205
27	Котельная д.Щербово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,225	0,000	0,225	1895
28	Котельная с. Ашитково	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	6,671	0,630	7,301	19468
29	Котельная п. Виноградово (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,248	0,000	0,248	749

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Полезный отпуск тепла сторонним потребителям, Гкал
			Отопление и вентиляция	ГВС сред.	Общая	
30	Котельня д. Золотово (фабрика)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,119	0,000	1,119	2291
31	Котельная д. Золотово (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,374	0,000	0,374	821
32	Котельная д.Губино (школа)	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,128	0,000	0,128	286
33	Котельная д.Ратмирово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,114	0,014	0,128	6552
34	Котельная № 1 г.Белоозерский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	30,139	3,060	33,199	86343
35	Котельная № 2 г.Белоозерский	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,553	0,646	6,199	16022
36	Котельная №3 д. Цибино	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,046	0,011	0,057	659
37	Котельная Фаустово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	0,495	0,086	0,581	1795
38	Котельная №3А	ФКП "ГкНИПАС"	0,853	0,000	0,810	1740
39	Котельная д.Чемодурово	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	2,610	0,414	3,024	3307
40	ТЭЦ АО «ВМУ»	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	41,298	4,154	45,451	5247
41	КТС 019 п. им. Цюрупы	АО "Теплоэнергетическое предприятие"	5,761	0,796	6,700	19158
42	Крышная котельная	ООО "Экстех"	1,220	0,421	1,641	5351
43	Котельная АО "Воскресенск- Техноткань"	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	1,510	0,000	1,510	7684
44	Котельная АО "Фетр"	ООО «Газпром теплоэнерго МО»	5,508	1,031	6,539	2281
45	Котельная ОАО "РЖД"	ОАО "РЖД"	0,800	0,000	0,800	673
	Источники тепла, работающие в режиме ПНР					

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Полезный отпуск тепла сторонним потребителям, Гкал
			Отопление и вентиляция	ГВС сред.	Общая	
46	Котельная КТС д. Ворщикково	ООО "ТЭК-9"	0,293	0,030	0,323	794,2

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

В границах городского округа Воскресенск выделены следующие функциональные зоны:

1. Зоны жилого назначения.

Зоны сформированы несколькими типами жилой застройки и включают многоквартирную и индивидуальную жилую застройку

2. Зоны общественно-делового назначения

Предназначены для размещения объектов культуры, образования, торговли, здравоохранения, бытового обслуживания и административных и общественно-деловых учреждений, центров деловой и финансовой активности, объектов специализированного обслуживания и других сооружений.

3. Зоны производственного и коммунального назначения

В этих зонах размещаются объекты производственно-хозяйственного комплекса: промышленных и складских объектов, производственных объектов с различными уровнями воздействия на окружающую среду, объектов коммунального хозяйства.

4. Зона инженерной инфраструктуры

Зона размещения существующих и планируемых объектов инженерного обслуживания: объектов водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения и связи.

5. Зона транспортной инфраструктуры

Зона включает в себя улицы и автомобильные дороги в границе сельского поселения, автостоянки, объекты транспортного обслуживания.

6. Зоны рекреационного назначения

Зоны формируют озеленённые территории общего пользования, территории лесопарков, территории лесного фонда, территории объектов спортивного и рекреационного назначения.

7. Зоны специального назначения

Зоны сформированы территориями мест погребений и захоронений (кладбищами) и территориями объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

8. Зоны сельскохозяйственного назначения

К зоне отнесены земли сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственные производственные центры, крестьянско-фермерские хозяйства, территории садоводческих и дачных объединений.

Прогноз приростов площади строительных фондов представлены в таблице 2 – 3.

Таблица 2 - Перечень территорий планируемого размещения объектов из генерального плана.

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП1	г. Воскресенск, ул.Куйбышева	Многоквартирная (14 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,223	-	0,119	1,342	АИТ	АИТ	АИТ
ГП2	г. Воскресенск, ул. Ломоносова (2- ой микрорайон)	Многоквартирная (14 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,97	-	0,191	2,161	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая
ГП3	г. Воскресенск, ул. Кагана	Многоквартирная (17 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,494	-	0,145	1,639	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП4	г. Воскресенск, ул. Железнодорожная	Многоквартирная (10 этажей)	Первая очередь 2025 год	1,811	-	0,176	1,987	АИТ	АИТ	АИТ
ГП5	г. Воскресенск, район Новлянский	Многоквартирная	Первая очередь 2025 год	4,981	-	0,484	5,465	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП6	г. Воскресенск, район Лопатенский	Многоквартирная	Расчетный срок 2040 год	6,883	-	0,669	7,552	АИТ	АИТ	АИТ
ГП7	г. Воскресенск, Центральный район	Многоквартирная	Расчетный срок 2040 год	1,63	-	0,158	1,788	АИТ	АИТ	АИТ
ГП8	г. Воскресенск, пром площадка 1	Многоквартирные (3этажа)	Расчетный срок 2040 год	2,717	-	0,264	2,981	АИТ	АИТ	АИТ
ГП9	д. Чемодурово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,644	-	0,216	4,86	АИТ	АИТ	АИТ
ГП10	д. Маришкино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	2,369	-	0,11	2,479	АИТ	АИТ	АИТ
ГП11	г. Воскресенск, район Лопатенский	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	9,478	-	0,44	9,918	АИТ	АИТ	АИТ
ГП12	г. Белоозерский, ул. Садовая	Многоквартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	11,728	-	1,14	12,868	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая
ГП13	г. Белоозерский 2-ой микрорайон	Многоквартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	6,335	-	0,616	6,951	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП14	г. Белоозерский, 2- ой микрорайон	Многоквартирная (7-этажей)	Первая очередь 2025 год	4,718	-	0,458	5,176	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП15	г. Белоозерский 2-ой микрорайон	Многоквартирная (7этажей)	Первая очередь 2025 год	2,599	-	0,253	2,852	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП16	г. Белоозерский, ул.50 лет Октября	Многоквартирная	Расчетный срок 2040 год	1,675	-	0,163	1,838	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП17	г. Белоозерский, ул Школьная	Многоквартирная (3-4 этажа)	Расчетный срок 2040 год	1,698	-	0,165	1,863	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский
ГП18	д. Ивановка	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	26,201	-	1,216	27,417	АИТ	АИТ	АИТ
ГП19	р.п. Хорлово, район Фосфоритный	Многоквартирная	Расчетный срок 2040 год	7,064	-	0,686	7,75	АИТ	АИТ	АИТ
ГП20	р.п. Хорлово, район Фосфоритный	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,407	-	0,205	4,612	АИТ	АИТ	АИТ
ГП21	д. Елкино (2 площадки)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	11,278	-	0,524	11,802	АИТ	АИТ	АИТ
ГП22	д. Ильино (2 площадки)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	11,184	-	0,519	11,703	АИТ	АИТ	АИТ
ГП23	п. Вострянское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	5,781	-	0,268	6,049	АИТ	АИТ	АИТ
ГП24	д. Перхурово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	8,767	-	0,407	9,174	АИТ	АИТ	АИТ
ГП25	р.п. им. Цюрупы	Многоквартирная	Первая очередь 2025 год	0,634	-	0,062	0,696	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП26	д. Дворниково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	6,179	-	0,287	6,466	АИТ	АИТ	АИТ
ГП27	д. Дворниково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,232	-	0,104	2,336	АИТ	АИТ	АИТ
ГП28	д. Знаменка	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2	-	0,093	2,093	АИТ	АИТ	АИТ
ГП29	р.п. им. Цюрупы	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	5,928	-	0,275	6,203	АИТ	АИТ	АИТ
ГП30	д. Дворнтково.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	6,492	-	0,301	6,793	АИТ	АИТ	АИТ
ГП31	д. Дворниково.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,346	-	0,016	0,362	АИТ	АИТ	АИТ
ГП32	д. Марьинки	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,299	-	0,014	0,313	АИТ	АИТ	АИТ
ГП33	р.п. им. Цюрупы, северная часть	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	3,393	-	0,158	3,551	АИТ	АИТ	АИТ
ГП34	р.п им. Цюрупы, ул.Школьная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,753	-	0,081	1,834	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП35	р.п им. Цюрупы, в районе ул. Малиной	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	8,056	-	0,374	8,43	АИТ	АИТ	АИТ
ГП36	р.п. им.Цюрупы в районе ул. Парфенова	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,625	-	0,075	1,7	АИТ	АИТ	АИТ
ГП37	р.п, им. Цюрупы, южная часть.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	11,274	-	0,523	11,797	АИТ	АИТ	АИТ
ГП38	р.п. им.Цюрупы, в районе ул, Центральной.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,795	-	0,501	11,296	АИТ	АИТ	АИТ
ГП39	р.п. им. Цюрупы в районе ул. Радужной.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,667	-	0,495	11,162	АИТ	АИТ	АИТ
ГП40	р.п. им. Цюрупы восточнее ул. Левыченской.	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	3,18	-	0,148	3,328	АИТ	АИТ	АИТ
ГП41	п. Виноградово	Многоквартирная (3-4этажа)	Расчетный срок 2040 год	2,038	-	0,198	2,236	АИТ	АИТ	АИТ
ГП42	с. Ашитково	Многоквартирная (3-4 этажа)	Расчетный срок 2040 год	1,177	-	0,114	1,291	АИТ	Котельная с. Ашитково	Котельная с. Ашитково
ГП43	с. Усадище, ул. Озерная.	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	1,659	-	0,077	1,736	АИТ	АИТ	АИТ
ГП44	с. Барановское, ул. Вишневая.	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,038	-	0,095	2,133	АИТ	АИТ	АИТ
ГП45	д. Щелгино, ул. Центральная	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,834	-	0,224	5,058	АИТ	АИТ	АИТ
ГП46	д. Золотово, ул. Советская	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	1,327	-	0,062	1,389	АИТ	АИТ	АИТ
ГП47	д. Силино	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,312	-	0,2	4,512	АИТ	АИТ	АИТ
ГП48	с. Осташево	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,085	-	0,097	2,182	АИТ	АИТ	АИТ
ГП49	д. Потаповское	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,132	-	0,099	2,231	АИТ	АИТ	АИТ
ГП50	с. Ашитково	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	2,275	-	0,106	2,381	АИТ	АИТ	АИТ
ГП51	с. Конобеево, ул. Фабричная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	4,123	-	0,191	4,314	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП52	д. Медведево, ул. Сосновая	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,327	-	0,062	1,389	АИТ	АИТ	АИТ
ГП53	с. Усадище, ул. Нагорная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	2,559	-	0,119	2,678	АИТ	АИТ	АИТ
ГП54	д. Никольское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,09	-	0,051	1,141	АИТ	АИТ	АИТ
ГП55	с. Усадище, ул. Озерная	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,374	-	0,064	1,438	АИТ	АИТ	АИТ
ГП56	д. Никольское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	1,232	-	0,057	1,289	АИТ	АИТ	АИТ
ГП57	д. Чечевилово	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,806	-	0,037	0,843	АИТ	АИТ	АИТ
ГП58	д. Берендино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	0,711	-	0,033	0,744	АИТ	АИТ	АИТ
ГП59	с. Конобеево (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	9,051	-	0,42	9,471	АИТ	АИТ	АИТ
ГП60	д. Старая (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	10,236	-	0,475	10,711	АИТ	АИТ	АИТ
ГП61	д. Губино (для многодетных семей)	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	19,003	-	0,882	19,885	АИТ	АИТ	АИТ
ГП62	д. Золотово	Дачное строительство	Расчетный срок 2040 год	2,962	-	0,138	3,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП63	с. Федино	Многоквартирная (3-4 этажа)	Первая очередь 2025 год	2,355	-	0,229	2,584	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино
ГП64	д. Новлянское	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	17,107	-	0,794	17,901	АИТ	АИТ	АИТ
ГП65	д. Степаншино	Индивидуальная	Расчетный срок 2040 год	15,733	-	0,73	16,463	АИТ	АИТ	АИТ
ГП66	п. Сетовка (в том числе 50 участков для многодетных семей)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	0,948	-	0,044	0,992	АИТ	АИТ	АИТ
ГП67	с. Степаншино (участки для многодетных семей)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	4,028	-	0,187	4,215	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП68	д. Радчино(участки для многодетных семей)	Индивидуальная	Первая очередь 2025 год	0,948	-	0,044	0,992	АИТ	АИТ	АИТ
ГП69	г. Воскресенск, район Новлянский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП70	г. Воскресенск, ул. Куйбышева	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП71	г. Воскресенск, район Москворецкий	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая
ГП72	г. Воскресенск, район Новлянский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП73	г. Воскресенск, район Колыберево	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»
ГП74	г. Воскресенск, район Лопатенский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП75	г. Воскресенск, мкр. Москворецкий (на участке ИЖС)	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая
ГП76	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП77	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП78	г. Белоозерский	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП79	д. Ивановка	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП80	п. Белоозерский	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП81	р.п. им.Цюрупы	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП82	с. Ашитково	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Ашитково	Котельная с. Ашитково
ГП83	с. Золотово	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельня д. Золотово (фабрика)	Котельня д. Золотово (фабрика)
ГП84	с. Конобеево	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Конобеево	Котельная с. Конобеево

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП85	д. Леоново	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП86	с. Федино	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино
ГП87	с. Степанщино	Детский сад	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная д. Степанщино	Котельная д. Степанщино
ГП88	с. Новлянское	Детский сад	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП89	г. Воскресенск, р-н Лопатинский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский
ГП90	г. Воскресенск, мкр. Москварецкий	Общеобразовательная школа	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №1 ул. Рабочая	Котельная №1 ул. Рабочая
ГП91	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП92	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП93	д. Ивановка	Общеобразовательная школа	Первая очередь 2025 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ
ГП94	г. Белоозерский	Общеобразовательная школа (реконструкция Фаустовской СОШ)	Расчетный срок 2040 год	0,035	-	0,015	0,05	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП95	р.п. им.Цюрупы	Общеобразовательная школа (Реконструкция школы до 436 мест)	Первая очередь 2025 год	0,035	-	0,015	0,05	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП96	г. Воскресенск, район Лопатенский	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП97	г. Белоозерский, ул. Садовая	Физкультурно оздоровительный комплекс с спортивной школой	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая
ГП98	г. Белоозерский, 2- ой мкр.	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП99	г. Белоозерский, ул. 60 лет Октября	Физкультурно оздоровительный комплекс	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП100	г. Воскресенск, район Южный	Стадион	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал
ГП101	г. Воскресенск	3 крытые хоккейные коробки	Расчетный срок 2040 год	0	-	0	0	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП102	г. Воскресенск, район Лопатенский	Детская школа искусства (ДШИ)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский
ГП103	г. Белоозерский, ул. Юбилейная	Детская школа искусства (ДШИ)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП104	г. Воскресенск, мкр. Москворецкий	Универсальный комплексный досуговый центр (УКДЦ)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая
ГП105	г. Белоозерский, ул. Садовая	Универсальный комплексный досуговый центр	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая
ГП106	д. Ивановка	Универсальный комплексный досуговый центр	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП107	г. Белоозерский	Больничный комплекс	Расчётный срок (2038 год)	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП108	д. Елкино	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП109	с. Ачкасово	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП110	с. Степанщино	ФАП	Первая очередь (2023 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная д. Степанщино	Котельная д. Степанщино
ГП111	с. Невское	ФАП	Расчётный срок (2038 год)	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	Котельная с. Невское	Котельная с. Невское
ГП112	г. Белоозерский, ул. Садовая	УКЦОН (встроенное)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая	Перспективная котельная г. Белоозерский, ул. Садовая
ГП113	с. Конобеево	УКЦОН	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная с. Конобеево	Котельная с. Конобеево
ГП114	г. Воскресенск, мкр. Лопатенский	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ
ГП115	г. Воскресенск, Лопатинская промзона	Объекты производственно коммунального назначения	Первая очередь 2025 год	7	-	3	10	АИТ	АИТ	АИТ
ГП116	г. Воскресенск, промплощадка АО «Фтрукцияосфаты» (реконструкция)	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП117	г. Воскресенск, площадка «Нефтебаза» (реконструкция)	Объекты складского назначения и транспортного обслуживания.	Первая очередь 2025 год	0,7	-	0,3	1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП118	г. Воскресенск, южная часть промзоны «Красный строитель» (реконструкция)	Объекты производственно коммунального назначения	Расчетный срок 2040 год	12,6	-	5,4	18	АИТ	АИТ	АИТ
ГП119	г. Воскресенск, Лопатинская промплощадка.	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП120	г. Воскресенск, Лопатинская площадка (восток)	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный и торговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП121	г. Воскресенск, ул. Советская (реконструкция)	Объекты общественно делового назначения (административно-офисный центр)	Первая очередь 2025 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП122	г. Воскресенск, промзона «Красный строитель», ул.Московская	Объекты общественно делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная №2 ул. Московская	Котельная №2 ул. Московская
ГП123	г. Воскресенск, южная промзона, ул. Гиганта.	Объекты общественно делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	АИТ	АИТ
ГП124	Вблизи с. Юрасово.	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	4,2	-	1,8	6	АИТ	АИТ	АИТ
ГП125	Вблизи с. Юрасово.	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский
ГП126	г. Белоозерский	Объекты общественно делового назначения (многофункциональный центр)	Расчетный срок 2040 год	0,21	-	0,09	0,3	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП127	г. Белоозерский, ул. Российская	Объекты общественного назначения (торговый центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП128	г. Белоозерский, ул. Комсомольская	Объекты общественного назначения (торговый центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 2 г.Белоозерский	Котельная № 2 г.Белоозерский
ГП129	г. Белоозерский, ул. Коммунальная	Объекты коммунального назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский
ГП130	р.п. Хорлово. (реконструкция ЗАО «Техноткань»)	Объекты производственного назначения	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП131	р.п. Фосфоритный (реконструкция ЗАО «Кварцит»)	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	7	-	3	10	АИТ	АИТ	АИТ
ГП132	У западной границы планировочного района	Объекты производственно складского назначения	Расчетный срок 2040 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ
ГП133	п. Хорлово	Объекты общественного назначения (Дом культуры)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	Котельная ул. Интернатская	Котельная ул. Интернатская
ГП134	пос. Фосфоритный	Объекты общественного назначения (Физкультурно-оздоровительный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП135	д. Елкино	Объекты общественного назначения	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП136	д. Знаменка	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	0,35	-	0,15	0,5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП137	р.п. им.Цюрупы, ул. Ленинская	Объекты общественно делового назначения (общественно- городской центр)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП138	р.п. им. Цюрупы, ул. Финская	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП139	р.п. им. Цюрупы, ул. Канатная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП140	р.п. им. Цюрупы, ул. Радужная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП141	р.п. им. Цюрупы, ул. Радужная	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП142	р.п. им. Цюрупы, ул. Гражданская	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП143	д. Дворниково	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
ГП144	д. Знаменки	Объекты общественно-делового назначения	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП145	р.п. им. Цюрупы	Объекты общественного назначения (Детский сад)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП146	р.п. им. Цюрупы, ул. Октябрьская	Объекты общественного назначения (Досуговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП147	р.п. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок	Объекты общественного назначения (Досуговый центр)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП148	р.п. им. Цюрупы, ул. Гражданская	Объекты общественного назначения (Физкультурно оздоровительный комплекс)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	КТС 019 п.им. Цюрупы	КТС 019 п.им. Цюрупы
ГП149	р.п. им. Цюрупы, ул. Рабочий городок	Объекты общественного назначения (Гостиница)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП150	К югу от д. Щербово.	Объекты производственно складского назначения	Расчетный срок 2040 год	42	-	18	60	АИТ	АИТ	АИТ
ГП151	с. Барановское	Объекты производственно складского назначения	Расчетный срок 2040 год	14	-	6	20	АИТ	АИТ	АИТ
ГП152	К северу от д. Алешино	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	5,6	-	2,4	8	АИТ	АИТ	АИТ
ГП153	К югу от деревни Щельпино	Объекты производственного назначения	Расчетный срок 2040 год	3,15	-	1,35	4,5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП154	д. Губино	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ
ГП155	п. Виноградово	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	2,8	-	1,2	4	АИТ	АИТ	АИТ
ГП156	с. Фаустово	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Расчетный срок 2040 год	8,4	-	3,6	12	АИТ	АИТ	АИТ
ГП157	с. Ашитково	Объекты производственно коммунального назначения (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	1,4	-	0,6	2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП158	с. Барановское	Объекты производственного назначения, объекты транспорта (реконструкция)	Первая очередь 2025 год	1,4	-	0,6	2	АИТ	АИТ	АИТ
ГП159	Северо-западнее д. Свистягино	Объекты производственного назначения (завод по	Первая очередь 2025 год	3,5	-	1,5	5	АИТ	АИТ	АИТ

№ п/п	Местоположение, адрес	Тип застройки	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения для 1 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 2 варианта развития	Предполагаемый источник теплоснабжения для 3 варианта развития
				Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая			
		термическому обезвреживанию ТКО)								
ГП160	Северо-западнее д. Свистягино	Объекты производственного назначения (производственный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	7,7	-	3,3	11	АИТ	АИТ	АИТ
ГП161	с. Федино	Объекты общественно делового назначения (торгово-развлекательный комплекс)	Первая очередь 2025 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино
ГП162	с.Федино	Объекты общественно делового назначения (многофункциональный комплекс)	Расчетный срок 2040 год	0,14	-	0,06	0,2	АИТ	БМК с. Федино	БМК с. Федино
ГП163	В районе д. Чаплыгино	Объекты производственно коммунального назначения (технопарк с пождепо)	Расчетный срок 2040 год	42	-	18	60	АИТ	АИТ	АИТ
ГП164	с. Федино	Объекты транспортной инфраструктуры (АЗК)	Первая очередь 2025 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП165	В районе д. Сетовка	Объекты транспортной инфраструктуры (паркинг для большегрузов)	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП166	В районе д. Гостилово	Объекты производственного назначения (авиационные технологии)	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ
ГП167	Севернее с. Невское и д. Максимовка	Объекты коммунального назначения (комплекс ритуальных услуг)	Расчетный срок 2040 год	0,07	-	0,03	0,1	АИТ	АИТ	АИТ

Таблица 3 - Территории планируемого размещения объектов по выданным ТУ и перечню РС.

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
Технические условия и договора на подключение													
1	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 6	50:29:0 072208: 22	Объект торговли	ИП Кольцова Анна Юрьевна	2022	0,035	0,045	0,001	0,082	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»	
2	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Рабочая, д. 145	50:29:0 072101: 51	Здание храма	Безручко Андрей Иванович	2022	0,050	-	0,003	0,053	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
3	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Центральная, д. 13а	50:29:0 040301: 1321-50/001/2018-5	Нежилое помещение	Горшенина Алла Александровна	2022	0,012	-	-	0,012	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	
4	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Менделеева, д. 2	50:29:0 070501: 338	Административно-бытовой корпус	МУ "Спортивный клуб "Химик"	2023	0,150	0,180	0,110	2,290	АИТ	ТЭЦ АО «ВМУ»	ТЭЦ АО «ВМУ»	
			Обогрев футбольного поля			1,850	-	-					

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
5	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, д. 13	50:29:0030107:4185	Объект торговли	Овечкина Анна Николаевна	2023	0,410	-	-	0,410	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
6	Московская обл., г.о. Воскресенск, Воскресенск г., ул. Менделеева, д. 8	50:29:0070501:440	Магазин	ООО "АРКА"	2025				0,024	Котельная 3 квартала г.Воскресенск	Котельная 3 квартала г.Воскресенск	Котельная 3 квартала г.Воскресенск	
7	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Дзержинского, зд.17	50:29:0072209:20	Магазин	Дургарян Д.В.	2025				0,029533	Котельная ул. Московская г.Воскресенск	Котельная ул. Московская г.Воскресенск	Котельная ул. Московская г.Воскресенск	
8	Московская обл., г.о. Воскресенск, тер. Белоозерский, Озерная	50:29:0030106:728	Объект ТС	Шатова Н.В.	2025				0,01	Котельная №1 Белоозерский	Котельная №1 Белоозерский	Котельная №1 Белоозерский	

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
9	Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозёрский	50:29:0 030104: 2954	Многоквартирный жилой дом	ООО "Стартен"	2026				0,7	Котельная №1 Белоозерский	Котельная №1 Белоозерский	Котельная №1 Белоозерский	
Перечень разрешенного строительства													
6	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:0 030106: 10	Объект торговли		2021	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
7	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 10	50:29:0 030106: 3	Объект торговли		2021	0,282	-	0,035	0,317	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
8	Московская обл., г.о. Воскресенск, тер. "Промышленный технопарк "Федино", 14	50:29:0 060220: 215	Объект торговли		2022	1,078	-	0,133	1,211	АИТ	Котельная Новлянскй квартал	Котельная Новлянскй квартал	

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
9	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, д. 6	50:29:0072208:22	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная №2 ул. Московская	Котельная №2 ул. Московская	Объект представлен в позиции 1
10	Воскресенский район, с.Новлянское, ул.сельская, в 20 м на юг от уч.10	50:29:0060220:191	Объект торговли		2022	0,544	-	0,067	0,611	АИТ	Котельная Новлянский квартал	Котельная Новлянский квартал	
11	Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, з/у 55	50:29:0030107:4297	Объект торговли		2021	0,085	-	0,011	0,096	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
12	Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, з/у 53а	50:29:0030107:4284	Объект торговли		2021	0,626	-	0,077	0,703	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
13	Московская обл., г. Воскресенск, Промплощадка, 5-б	50:29:0040253:5	Многофункциональные административные здания		2021	1,237	-	0,126	1,363	АИТ	Котельная №1 микр. Лопатинский	Котельная №1 микр. Лопатинский	
14	Московская обл., г. Воскресенск, на пересечении улиц Спартака, Москворецкой и Калинина	50:29:0072101:75	Объекты общественного питания		2021	0,158	-	0,020	0,178	АИТ	Котельная ул. Рабочая	Котельная ул. Рабочая	
15	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозёрский, ул. Юбилейная, 5	50:29:0030104:2937	Многоэтажное жилищное строительство		2021	0,408	-	0,042	0,450	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозёрский	Котельная № 1 г.Белоозёрский	
16	Московская обл., г.Воскресенск, ул. Железнодорожная, 18-б	50:29:0071002:424	Объекты бытового обслуживания		2020	0,036	-	0,004	0,040	АИТ	АИТ	АИТ	

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
17	Московская обл., г. Воскресенск, ул. 2-я Заводская, з/у 16	50:29:0071401:1269	Объект торговли		2022	1,513	-	0,187	1,700	АИТ	АИТ	АИТ	
18	Московская обл, г. Воскресенск, ул. Докторова, Участок № 2в и 2б	50:29:0070601:25, 50:29:0070601:405	Дома культуры, библиотеки, клубы		2020	0,499	-	0,059	0,558	АИТ	АИТ	АИТ	
19	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ворщиково	50:29:0030211:163	Малоэтажное жилищное строительство		2026	0,365	-	0,038	0,403	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	
20	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ворщиково	50:29:0030211:163	Малоэтажное жилищное строительство		2026	-	-	-	-	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	Объект представлен в позиции 19

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
21	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Маришкино, ул. Нерская, 3	50:29:0030605:215	Объект торговли		2020	0,574	-	0,071	0,645	АИТ	АИТ	АИТ	
22	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Докторова, з/у 2а	50:29:0070601:23	Объекты общественного питания		2021	0,169	-	0,021	0,190	АИТ	АИТ	АИТ	
23	Московская обл., г.о. Воскресенск, д. Ворщиково	50:29:0030211:163	Малоэтажное жилищное строительство		2026	-	-	-	-	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	Котельная КТС д. Ворщиково	Объект представлен в позиции 19
24	Московская обл., г. Воскресенск, ул. Колыберевская, 6	50:29:0072208:22	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная «Московская»	Котельная «Московская»	Объект представлен в позиции 1
25	Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская, 11	50:29:0060220:215	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	АИТ	АИТ	Объект представлен в

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
													позиции 21
26	Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская, Уч.11	50:29:0060220:215	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	АИТ	АИТ	Объект представлен в позиции 21
27	Московская обл., г.о. Воскресенский, г. Белоозерский, ул. Молодежная	50:29:0030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 7
28	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная	50:29:0030106:10	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
29	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 10	50:29:0030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 7

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
30	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Циолковского, 6	50:29:010206:11	Объекты ведомственного значения		2023	1,000	-	0,300	1,300	АИТ	АИТ	АИТ	
31	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная	50:29:030106:3	Объект торговли		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 7
32	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:030106:10	Лечебно-оздоровительные объекты		2022	0,458	-	0,050	0,508	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	
33	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:030106:10	Лечебно-оздоровительные объекты		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в позиции 32
34	Московская обл., г.о. Воскресенск, г. Белоозерский, ул. Коммунальная, 12	50:29:030106:10	Лечебно-оздоровительные объекты		2022	-	-	-	-	АИТ	Котельная № 1 г.Белоозерский	Котельная № 1 г.Белоозерский	Объект представлен в

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
													позиции 32
35	Московская область, г. Воскресенск, ул. Дзержинского, д.32,	50:29:0072209:126	МУ ЦКиД «Москворецкий»		2021	0,3	-	0,1	0,4	АИТ	АИТ	АИТ	
36	Московская область, г.о. Воскресенск, с. п. Ашитковское, п. Виноградово, ул. 8 Марта	50:29:0030305:1156	ВОП		2022	0,19	-	0,31	0,5	АИТ	АИТ	АИТ	
37	Московская область, г.о. Воскресенск, с.п. Фединское, вблизи дер. Ратмирово,	50:29:0060222:160	Тепличный комплекс	застройщик ООО ТК «Подмосковье»	2020	0,24	-	0,08	0,32	АИТ	АИТ	АИТ	

№	Местоположение, адрес	Кадастровый номер участка	Тип застройки	Заявитель	Ориентировочный год ввода	Тепловая нагрузка, Гкал/час				Предполагаемый источник теплоснабжения 1 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 2 вариант	Предполагаемый источник теплоснабжения 3 вариант	Примечания
						Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая				
38	Московская область, г.о. Воскресенск, с. Новлянское, ул. Сельская 10	50:29:0060220:28, 50:29:0060220:11,	Инвестиционный проект	застройщик ООО «ЭРИСМАНН».	2020	0,45	-	0,15	0,6	АИТ	АИТ	АИТ	
39	Московская область, г.о. Воскресенск	50:29:0020325:14	Производство насосов для химической и нефтехимической промышленности	застройщик ООО «Компания СпецКоллектации».	2020 - 2025	1,58	-	0,52	2,1	АИТ	АИТ	АИТ	
40	Московская область, г.о. Воскресенск, ул. Советская	н/д	Многоквартирная жилая застройка, социальные объекты	н/д	н/д	2,850		1,422	4,272	ТЭЦ АО «ВМУ»	АИТ	АИТ	

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Прогноз перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию выполнен с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Показателем расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилого или общественного здания, является удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания численно равная расходу тепловой энергии на 1 м³ отапливаемого объема здания в единицу времени при перепаде температуры в один градус. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяется с учетом климатических условий района строительства, выбранных объемно-планировочных решений, ориентации здания, теплозащитных свойств ограждающих конструкций, принятой системы вентиляции здания, а также применения энергосберегающих технологий. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению.

Прогнозные перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию приняты в соответствии со СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и приведены в таблицах 4 и 5.

Таблица 4 - Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление жилых зданий, Вт/(м³·°C·сут)

№ п/п	Площадь здания, м ²	С числом этажей			
		1	2	3	4
1	50	0,579	-	-	-
2	100	0,517	0,558	-	-
3	150	0,455	0,496	0,538	-
4	250	0,414	0,434	0,455	0,476
5	400	0,372	0,372	0,393	0,414
6	600	0,359	0,359	0,359	0,372
7	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Таблица 5 - Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию общественных зданий, Вт/(м³·°С·сут)

№ п/п	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4	Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания, культурно - досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты ГВС в соответствии со СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» на основании климатических особенностей рассматриваемого региона приведены в таблице 6.

Таблица 6 - Нормы расхода горячей воды потребителями и удельная часовая величина теплоты на ее нагрев

№ п/п	Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды, л/сут	Норма общей/полезной площади на 1 измеритель, м ² /чел	Удельная величина тепловой энергии, Вт/м ²
1	Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления	1 житель	105	25	12,2
	То же, с заселенностью 20 м ² /чел	1 житель	105	20	15,3
2	То же, с умывальниками, мойками и душевыми	1 житель	85	18	13,8
3	Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 проживающий	70	12	17

№ п/п	Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды, л/сут	Норма общей/ полезной площади на 1 измеритель, м²/чел	Удельная величина тепловой энергии, Вт/м²
4	Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 больной	90	15	17,5
5	Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	5,2	13	1,5
6	Детские ясли и сады с дневным пребыванием детей и столовыми на полуфабрикатах	1 ребенок	11,5	10	3,1
7	Административные здания	1 работающий	5	10	1,3
8	Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми на полуфабрикатах	1 учащийся	3	10	0,8
9	Физкультурно-оздоровительные комплексы	1 человек	30	5	17,5
10	Предприятия общественного питания для приготовления пищи, реализуемой в обеденном зале	1 посетитель	12	10	3,2
11	Магазины продовольственные	1 работающий	12	30	1,1
12	Магазины промтоварные	То же	8	30	0,7

Примечания:

- нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживания персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.);
- для водопотребителей гражданских зданий, сооружений и гражданских зданий, сооружений и помещений, не указанных в настоящей таблице, нормы расхода воды следует принимать согласно настоящему приложению для потребителей, аналогичных по характеру водопотребления.

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Планом развития предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания.

Существующая и перспективная тепловая нагрузка источников централизованного теплоснабжения приведена в таблице 7. Перспективная тепловая нагрузка источников теплоснабжения была рассчитана с учетом планов по реконструкции системы теплоснабжения, рассмотренных в разделах 5, 7 и 8 настоящих Обосновывающих материалов.

Таблица 7 – Прогноз суммарного потребления тепловой энергии и прирост спроса на тепловую мощность, Гкал/час

п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030 год	2031- 2035 годы	2036-2042 годы
1	Котельная №1 Новлянского квартала	62,637	62,637	56,113	56,113	56,113	56,113	56,113	56,113
2	Котельная №2 Новлянского квартала								
3	Котельная III квартала	7,709	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
4	Котельная IV квартала	11,317	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
5	Котельная Больничного квартала	4,783	4,783	4,783	4,783	4,783	4,783	4,783	4,783
6	Котельная д. Маришкино	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929
7	Котельная №1 ул. Рабочая	30,617	30,617	30,617	30,617	30,617	30,117	30,117	30,117
8	Котельная №2 ул. Московская	7,299	14,267	14,267	14,267	14,267	14,267	14,267	14,267
9	Котельная №3 ул. Фурманова	6,968	Перевод потребителей на реконструируемую котельную №2 ул. Московская						
10	Котельная ул. Мичурина	25,550	25,550	25,550	25,550	25,550	25,550	25,550	25,550
11	Котельная ул. Белинского	2,745	2,745	2,745	2,745	2,745	2,745	2,745	2,745
12	Котельная №1 микр. Лопатинский	6,745	6,745	6,745	6,745	6,745	Перевод потребителей на перспективный источник тепла		
13	Котельная №3 микр. Лопатинский	23,959	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						

п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030 год	2031- 2035 годы	2036-2042 годы
14	Котельная ул. Интернатская	4,428	4,428	4,428	4,428	Перевод потребителей на перспективный источник тепла			
15	Котельная ул. Советская (ХХЗ)	1,884	1,884	1,884	1,884	Перевод потребителей на перспективный источник тепла			
16	Котельная ул. Школьная	6,834	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
17	Котельная ул. Зайцева (Бани)	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	Перевод потребителей на перспективный источник тепла		
18	Котельная д. Ратчино	2,373	2,373	2,373	2,373	2,373	2,373	2,373	2,373
19	Котельная д. Степанщино	1,071	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
20	Котельная с.Косяково	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317	0,317
21	Котельная с. Невское	0,668	0,668	0,668	Перевод потребителей на перспективный источник тепла				
22	Котельная ДРП	0,100	0,100	0,100	0,100	Перевод потребителей на перспективный источник тепла			
23	Котельная с.Конобеево	3,867	3,867	3,867	3,867	3,867	Перевод потребителей на перспективный источник тепла		
24	Котельная с. Барановское	4,121	4,121	Перевод потребителей на перспективный источник тепла					
25	Котельная с. Усадище	0,815	0,815	0,815	0,815	0,815	0,815	0,815	0,815
26	Котельная д.Леоново	0,112	0,112	Перевод потребителей на перспективный источник тепла					
27	Котельная д.Щербово	0,225	0,225	Перевод потребителей на перспективный источник тепла					
28	Котельная с. Ашитково	7,301	7,301	7,301	4,581	4,581	4,581	4,581	4,581
29	Котельная п. Виноградово (школа)	0,248	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
30	Котельня д. Золотово (фабрика)	1,119	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
31	Котельная д. Золотово (школа)	0,374	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						

п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030 год	2031- 2035 годы	2036-2042 годы
32	Котельная д.Губино (школа)	0,128	0,128	Перевод потребителей на перспективный источник тепла					
33	Котельная д.Ратмирово	0,128	Перевод потребителей на перспективный источник тепла						
34	Котельная № 1 г.Белоозерский	33,199	33,199	33,199	33,199	33,199	33,199	33,199	33,199
35	Котельная № 2 г.Белоозерский	6,199	6,199	Перевод потребителей на перспективный источник тепла					
36	Котельная №3 д. Цибино	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	Перевод потребителей на перспективный источник тепла		
37	Котельная Фаустово	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
38	Котельная №3А	0,810	0,810	0,810	0,810	0,810	0,810	0,810	0,810
39	Котельная д.Чемодурово	3,024	3,024	3,024	3,024	3,024	3,024	3,024	3,024
40	ТЭЦ АО «ВМУ»	45,451	45,451	45,451	45,451	45,451	45,451	45,451	45,451
41	КТС 019 п. им. Цюрупы	6,700	6,700	6,700	6,700	6,700	6,700	6,700	6,700
42	Крышная котельная	1,641	1,641	1,641	1,641	1,641	1,641	1,641	1,641
43	Котельная АО «Воскресенск- Техноткань»	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	Перевод потребителей на перспективный источник тепла		
44	Котельная АО "Фетр" (тепловая нагрузка сторонних потребителей)	6,539	6,539	6,539	6,539	6,539	6,539	6,539	6,539
45	Котельная ОАО "РЖД"	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
	Перспективные источники тепла								
46	Котельная КТС д. Ворщиково	0,323	0,726	0,726	0,726	0,726	0,726	0,726	0,726
47	БМК III квартала г. Воскресенск		7,709	7,709	7,709	7,709	7,709	7,709	7,709
48	БМК IV квартала г. Воскресенск		11,317	11,317	11,317	11,317	11,317	11,317	11,317
49	БМК (г. Воскресенск, ул. Рождественская, 46)						0,500	0,500	0,500
50	БМК №1 мкр. Лопатинский						6,745	6,745	6,745

п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030 год	2031- 2035 годы	2036-2042 годы
51	БМК №3 мкр. Лопатинский		23,959	23,959	23,959	23,959	23,959	23,959	23,959
52	БМК (п. Хорлово, ул. Интернатская)					4,428	4,428	4,428	4,428
53	Котельная "Советская" (п. Хорлово, ул. Советская, 108г)					1,884	1,874	1,874	1,874
54	БМК "Баня" (п. Хорлово, ул. Зайцева, 16)						0,592	0,592	0,592
55	БМК д. Степанщино		1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071	1,071
56	Котельная с. Невское				0,668	0,668	0,668	0,668	0,668
57	ТГУ д. Степанщино, ДРП-5					0,100	0,100	0,100	0,100
58	ТГУ с. Конобеево						0,080	0,080	0,080
59	Новая котельная с. Конобеево в районе ул. Новые дома						3,030	3,030	3,030
60	Новая котельная с. Конобеево в районе школы № 99						0,700	0,700	0,700
61	Котельная с. Барановское в районе пересечения ул. Фабрики Вперед и ул. Ленинской			0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985
62	БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Центральная, д.133			1,850	1,850	1,850	1,850	1,850	1,850
63	БМК по адресу: г.о. Воскресенск, с. Барановское, ул. Новая, д.8			0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660
64	ТГУ д. Леоново			0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112
65	Котельная д. Щербово			0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225
66	Новая котельная в районе ЦТП Виноградово с. Ашитково				2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
67	ТГУ п. Виноградово		0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248	0,248

п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030 год	2031- 2035 годы	2036-2042 годы
68	Перспективная котельная д. Золотово (фабрика)		1,119	1,119	1,119	1,119	1,119	1,119	1,119
69	Перспективная котельная д. Золотово (школа)		0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374	0,374
70	ТГУ д. Губино			0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
71	Котельная д. Рамирово		0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
72	Новая котельная г. Белозерский в районе пересечения ул. Пионерская и ул. Комсомольская			6,199	6,199	6,199	6,199	6,199	6,199
73	ТГУ д. Цибино						0,057	0,057	0,057
74	ТГУ для теплоснабжения потребителя по адресу: ул. Железнодорожная (котельная Советская)						0,010	0,010	0,010
75	ТГУ п. Федино			0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
76	БМК г. Воскресенск, ул. Быковского						1,510	1,510	1,510
77	БМК п. Федино			6,224	6,224	6,224	6,224	6,224	6,224
78	Перспективная котельная ул. Школьная		6,834	6,834	6,834	6,834	6,834	6,834	6,834

Прогноз приростов объемов потребления теплоносителя рассмотрен в Главе 6 Обосновывающих материалов.

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по их прокладке.

Для теплоснабжения зданий (группы зданий) с небольшим теплоснабжением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные источники тепла, отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Перспективное развитие промышленности намечается, в основном, за счет развития и реконструкции существующих предприятий.

2.7. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

При разработке схемы теплоснабжения, были произведены расчеты перспективной тепловой нагрузки котельных в соответствии с Проектом Генерального плана развития округа. А также уточнены сведения по планируемому приросту тепловой нагрузки.

Раздел переработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).